

## موضوع یک :

لطفاً مقطع مشخص شده در صفحه مربوطه را با ترسیم جزئیات اجرایی آن کامل کنید. (جزئیات A) ۱۰ امتیاز

## موضوع دو :

در نظر است ساختمانی با اسکلت فلزی شامل طبقات زیر زمین ، همکف و یک طبقه روی همکف ، در زمینی با ابعاد و محدوده ی مشخص شده در سایت پلان و بدون رعایت پخی طراحی شود . در شمال و شرق این زمین خیابان ( بدون شیب ) قرار دارد و سطح اشتغال آن به علت اصلاح پروانه در شهر داری صد در صد می باشد .

## مشخصات طرح مورد نظر :

- پلان طبقه زیر زمین : علاوه بر راه پله ، آسانسور و دسترسی از طریق شیبراهه ، فضای مناسب برای توقف سه خودرو همچنین یک سرویس بهداشتی در تراز زیرزمین و با دسترسی فقط از واحد تجاری در نظر گرفته شود . ( تمامی نقاط کف زیرزمین هم تراز باشند . نیازی به در نظر گرفتن فضای تاسیسات و انبار نیست )
- پلان طبقه همکف : علاوه بر راه پله و آسانسور ، فضای ورودی به مساحت حداقل ۳ متر مربع در تراز +۵ سانتی متر ، یک واحد تجاری به مساحت حداقل ۲۵ متر مربع در تراز + ۵ سانتی متر و یک واحد مسکونی ( دوخوابه ) به مساحت بیش از ۷۵ متر مربع در تراز +۱۲۰ سانتی متر در نظر گرفته شود .
- پلان طبقه یکم : علاوه بر راه پله و آسانسور ، دو واحد مسکونی ، یک واحد به مساحت حدوداً ۶۰ متر مربع (یک خوابه ) و یک واحد به مساحت حدوداً ۸۰ متر مربع (دو خوابه)

## تذکر :

رعایت مقررات ملی ساختمان و موارد ذکر شده در این برگه الزامی است.

در هر برگه حداکثر محدوده طراحی مشخص شده است. ( نیاز به رعایت درز انقطاع در این محدوده مشخص شده نیست ).

اتاق خواب واحد یک خوابه و حداقل یکی از اتاق خواب های واحد دو خوابه ، به مساحت حداقل ۱۲ متر مربع به نحوی که عرض آن از ۳ متر کمتر نباشد طراحی شود . اتاق خواب دوم واحد های دو خوابه می توانند با حداقل عرض و مساحت تعیین شده در مقررات ملی ساختمان طراحی شوند .

علاوه بر ابعاد آزاد و مساحت مشخص شده ، فضای لازم برای کمد دیواری به عمق حداقل ۶۰ سانتی متر در تمامی اتاق های خواب در نظر گرفته شوند

تراز کف فضای تجاری ۵ سانتی متر بالاتر از تراز پیاده رو و مساحت فضای تجاری حداقل ۲۵ متر مربع مفید و به صورتی که هیچ بعد آن از ۳۵۰ سانتی متر کمتر نباشد طراحی شود .

یک سرویس بهداشتی در تراز زیرزمین و با دسترسی مستقیم از فضای تجاری در نظر گرفته شود

۱۸۴	سوال	آزمون ورود به حرفه (طراحی معماری ۹۸/۷)
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>

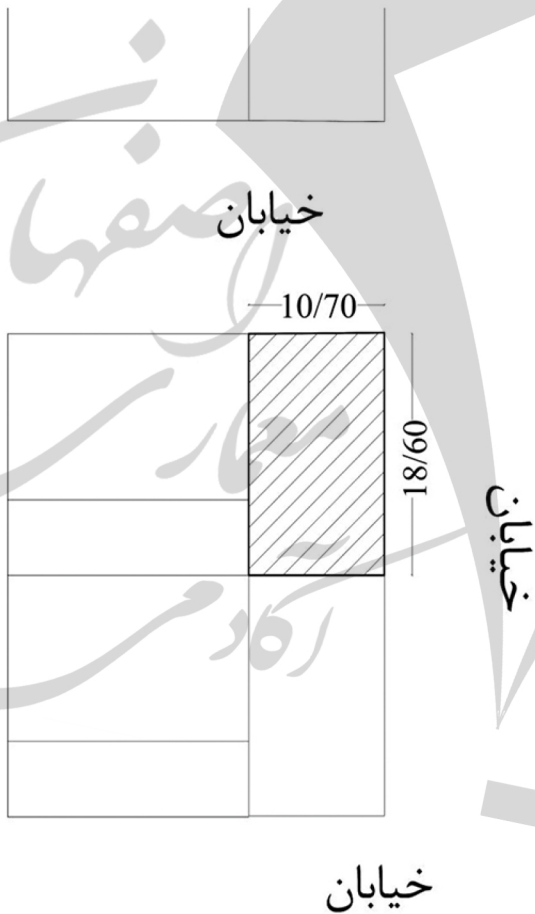
ارتفاع کف تا زیر سقف تجاری ۴/۱۰ متر و ارتفاع کف تا زیر سقف واحد های مسکونی ۲/۶۰ متر در نظر گرفته شود ضخامت دیوار های زیرزمین و سقف ها بجز بام ۳۵ سانتی متر ، ضخامت بام ۴۰ سانتی متر در نظر گرفته شود

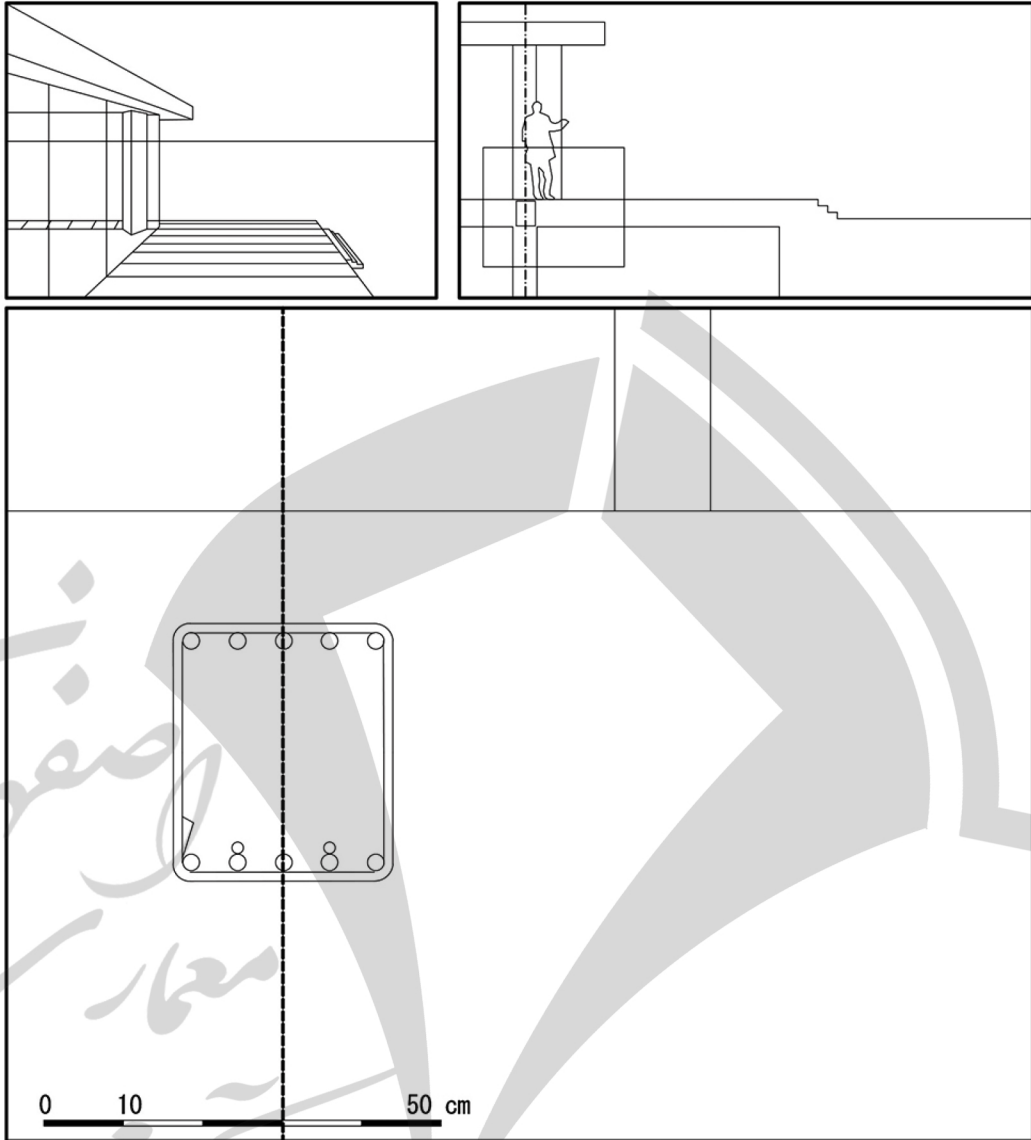
تامین توقفگاه ها و دسترسی مناسب برای خودرو ها به زیرزمین همینطور مشخص کردن نظام سازه ای نقش تعیین کننده ای در طراحی طبقات دارد بدیهی است در صورت عدم تامین دسترسی و فضای مناسب برای توقف خودرو ها در زیرزمین ، پلان های طبقات همکف و یکم هم قابل قبول نخواهند بود و امتیازی برای آنها محسوب نمی شود - بام به شکل بام تخت و دارای جان پناه طراحی شود .

یک دستگاه آسانسور برای استفاده ساکنین و امکان دسترسی معلولین به ساختمان در نظر گرفته شود.

### نقشه های مورد نیاز:

- پلان زیرزمین با نمایش تراز کف ، محورها و محل ستونها ، اندازه گذاری و محل توقف خودرو -
- پلان همکف و پلان یکم با نمایش تراز کف ، محورها و محل ستونها ، اندازه گذاری و مبلمان -
- پلان بام با نمایش شیب بندی ، کروم ها ، آبرو ها ، و ... - برش با نمایش تراز سقف ها و اندازه گذاری
- \* کلیه نقشه ها با مقیاس ۱/۱۰۰ ترسیم شود.





موضوع یک :

محل جزئیات A در مقطع ، در مقیاس کوچکتر و یک پرسپکتیو برای درک بهتر موقعیت آن ترسیم شده است . لطفا جزئیات A را با در نظر گرفتن توضیحات زیر با ترسیم اجزای تشکیل دهنده و اسامی آن ها کامل کنید .

- ستون ها و تیر ها از بتن مسلح و سقف سازه ای از نوع دال بتنی به ضخامت ۲۰ سانتی متر
- ارتفاع تیر ها حدودا ۴۰ سانتی متر
- جدا کننده ی فضای داخل و خارج در های کشویی تمام قد هستند با پروفیل های آلومینیومی ترمال بریک (ترسیم پروفیل درها نیاز نیست)
- تراز که اتاق و کف ایوان یکسان است و از آنجائیکه فضای بیرونی کاملا در امتداد فضای داخل و بدون مانع برای تردد است باید کاملا مستوی ، و جزئیات آن با راه حل مناسب برای جلوگیری از ورود رطوبت به داخل اتاق طراحی شود .
- کف داخل بتنی کاملا تراز که در محل ساب زده می شود ، کف خارجی تایل های سیمانی به ابعاد و ضخامت مناسب باشد
- سقف زیر زمین دارای سقف کاذب از نوع گچ برگ

۱۹۴	سوال - موضوع یک	آزمون ورود به حرفه (طراحی معمار ۹۸/۷)
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>