

**موضوع یک:**

جزئیات برش را در مقیاس مناسب ترسیم نمایید. در نظر داشته باشیم که گرمایش فضای کف از داخل می باشد.

**موضوع دو:**

در نظر است در زمین کاملاً مسطح و در آب و هوای معتدل ، ساختمانی مسکونی با اسکلت فلزی شامل طبقات زیرزمین ، همکف یکم تپ طبقات در محدوده مشخص شده در پلان موقعیت طراحی شود. ملک شمالی است و دسترسی از جنوب ، ملک واز خیابان هشت متری است (خیابان هشت متری بدون شیب است )

**مشخصات طرح مورد نظر :**

پلان طبقه زیرزمین شامل: فضایی برای توقف پنج خودرو، پله، آسانسور و فضای جلوی آسانسور است که این فضا باید به نحو مناسبی از فضاهای توقف و تردد خودرو حفاظت شده باشد. ( انبار و اتاق تاسیسات نیاز نمی باشد) ضخامت دیوارهای زیرزمین ۳۵ سانتی متر  
پلان طبقه همکف : شامل فضای لابی ورودی به مساحت حداقل ۹ متر مربع و به عرض حداقل ۲/۵ متر ، پله و آسانسور برای دسترسی به تراز های طبقات و یک واحد مسکونی دوخوابه به مساحت ۳ + ۱۰۳ مترمربع ، تراز کف تراز همکف +۱/۲۰  
پلان تپ طبقات : علاوه بر راه پله و آسانسور یک واحد مسکونی سه خوابه به مساحت ۳+۱۲۱ مترمربع

**تذکرات مهم :**

- ۱- رعایت مقررات ملی ساختمان به ویژه بندهای ۱-۱-۱-۴-۷ و ۱-۱-۲-۴-۷ و ۱-۱-۲-۴-۷ و ۱-۱-۲-۴-۷ و ۱-۱-۲-۴-۷ و موارد ذکر شده در این برگ الزامی است . عدم رعایت هر کدام از آنها موجب عدم تایید طرح می باشد . (در این طرح آشپزخانه ها علاوه بر پخت و پز برای صرف غذا نیز استفاده می شوند)
- ۲- رعایت مقررات اختصاصی تصرف های مسکونی الزامی و رعایت نکردن آن ها موجب عدم تایید خواهد شد .
- ۳- با توجه به نظام سازه ای ، تعداد پله ها(با در نظر گرفتن ارتفاع هر پله ۱۷/۵ سانتی متر ) امکان دسترسی معلولین به ساختمان و مشخص کردن تراز طبقات بسیار حائز اهمیت و تعیین کننده می باشند. (سازه اسکلت فلزی با سقف عرشه فولادی در نظر گرفته شود. ضخامت سقف پارکینگ در زیر زمین در محل ورود خودرو ۴۰ سانتی متر در نظر گرفته شود )
- ۴- تامین توقفگاه ها و دسترسی مناسب برای خودروها به زیر زمین بسیار حائز اهمیت می باشد و در صورت عدم تامین تعداد توقفگاه های مورد نیاز و یا جانمایی ناصحیح آنها پلان های طبقات دیگر قابل قبول نخواهند بود.
- ۵- در تمامی واحدهای مسکونی، یک اتاق خواب اصلی حداقل به مساحت مفید ۱۲ متر مربع و حداکثر به مساحت مفید ۱۵ متر مربع در نظر گرفته شود، به نحوی که یکی از ابعاد این فضا حداقل ۲/۷ متر باشد. در پلان ۳ خوابه علاوه بر حمام با سرویس بهداشتی مستقل و اختصاصی در نظر گرفته شود . در پلان ۲ خوابه حمام با سرویس بهداشتی مستقل برای خواب اصلی مورد نیاز نمی باشد .
- ۶- ضمن رعایت ابعاد و مساحت مشخص شده برای خواب های اصلی فضای لازم برای کمد دیواری به عمق حداقل ۶۰ سانتی متر در تمامی اتاق ها در نظر گرفته شود.
- ۷- بدیهی است که علاوه بر فضای لازم برای توقف هر خودرو فضایی بدون مانع برای جابجایی و قرار گرفتن خودرو در محل توقف حداقل ۵ در ۵ نیاز است .
- ۸- در هر برکه حداکثر محدوده طراحی مشخص شده است( نیاز به رعایت درز انقطاع در محدوده مشخص شده نمی باشد)

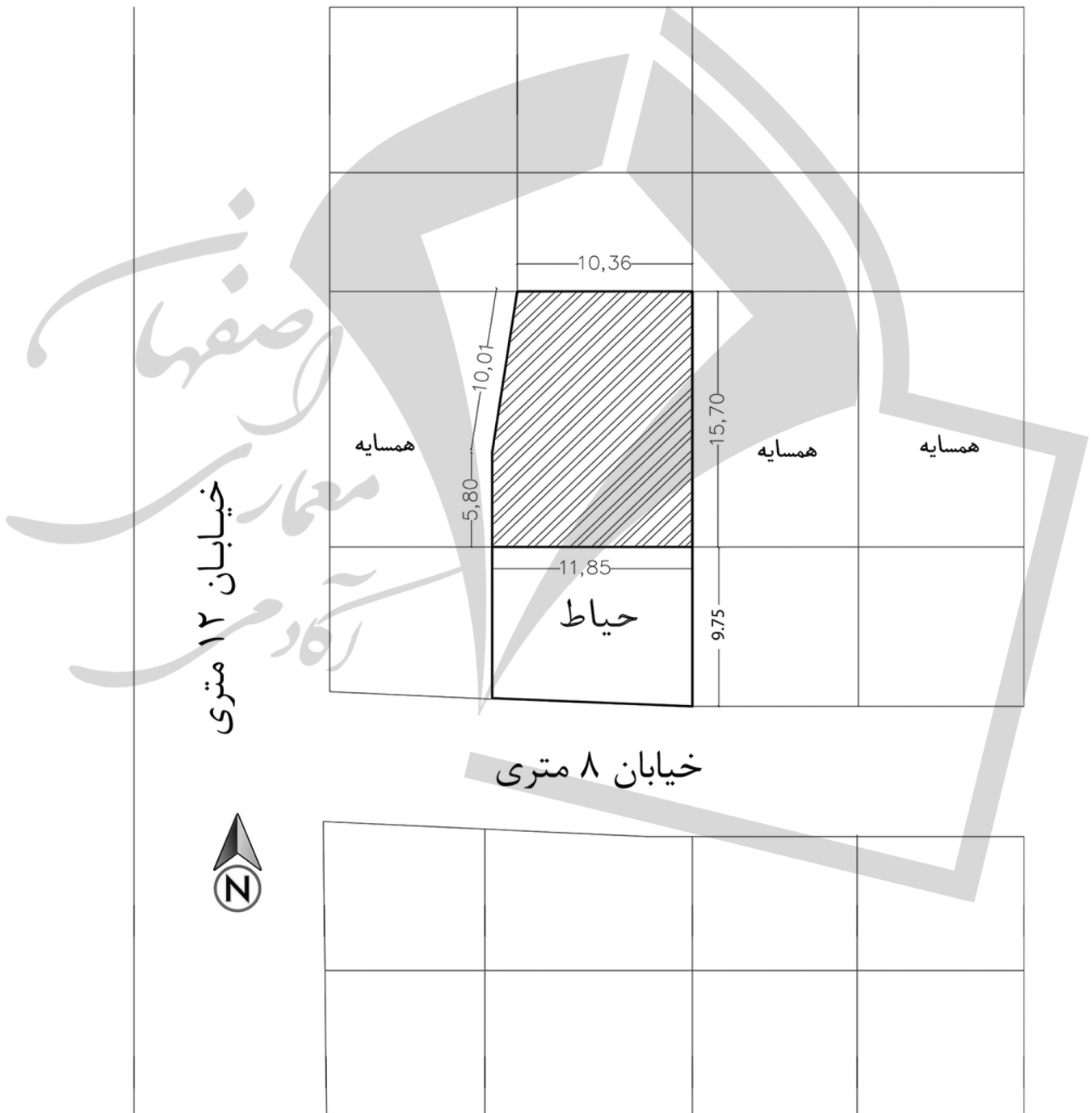
۲۲۷	سوال	آزمون ورود به حرفه (طراحی معمار ۴۰۲۲)
-----	------	---------------------------------------

### نقشه های مورد نیاز :

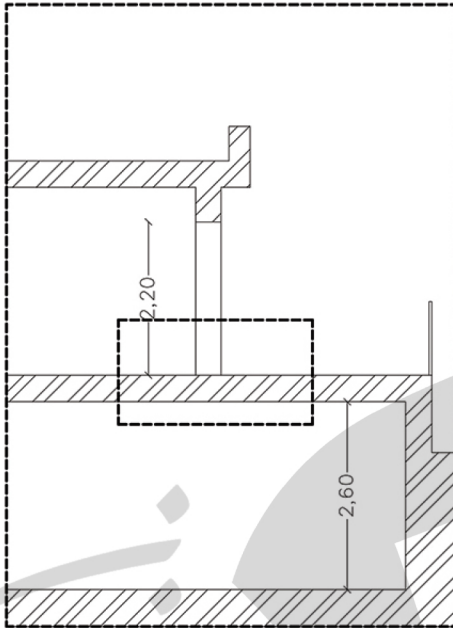
\* پلان جانمایی ورودی و رمپ در مقیاس ۱/۲۰۰ و پلان زیرزمین در مقیاس ۱/۱۰۰ با نمایش تراز کف، محور ها و محل ستونها، اندازه گذاری و محل توقف خودروها

\* پلان طبقه همکف در مقیاس ۱/۱۰۰ با نمایش تراز کف ، محور ها و محل ستونها، اندازه گذاری مبلمان

\* پلان طبقه یکم در مقیاس ۱/۱۰۰ با نمایش تراز کف ، محور ها و محل ستونها، اندازه گذاری مبلمان



لطفا جزئیات مقطع روبرو را در کادر زیر در مقیاس مناسب و با نام گذاری اجزای آن ترسیم نمایید .



**مشخصات :**

اسکلت فولادی ، سقف عرشه فولادی ،  
گرمایش : سیستم گرمایش از سقف  
سقف کاذب زیرزمین : گچ برگ (کناف)

**توضیحات :**

- ۱- درب کشویی با پروفیل آلومینیومی ترمال بریک و شیشه دوجداره
- ۲- کف داخل ساختمان و کف ایوان هم تراز هستند و لازم است در آستانه درب هیچگونه مانعی برای تردد افراد وجود نداشته باشد.
- ۳- کف ایوان فاقد شیب بوده و کاملاً مسطح است . بنابراین برای دفع آب باران نیازمند تعبیه کف کاذب می باشد .

