

موضوع یک

در نظر است در زمین کاملاً مسطح و در آب و هوای معتدل به مساحت تقریبی ۱۷۲ متر مربع، ساختمانی مسکونی با اسکلت فلزی و سقف عرشه فولادی شامل طبقات زیرزمین، همکف و یکم محدوده مشخص شده در پلان موقعیت طراحی شود. ملک شمالی است و دسترسی از جنوب ملک از خیابان ۱۲ متری میباشد (بدون شیب)

مشخصات طرح مورد نظر :

**پلان طبقه زیرزمین:** فضایی برای توقف سه خودرو، پله و آسانسور، و فضای جلوی پله و آسانسور است که این فضا باید به نحو مناسبی از فضای توقف و گردش خودرو محافظت شده باشد (تمامی زیرزمین در یک تراز ارتفاعی بوده و اتاق تاسیسات نیاز نیست دیوارهای پیرامونی زیرزمین ۳۰ سانتی متر در نظر گرفته شود) طراحی انباری طبق ضوابط اختیاری است

**پلان طبقه همکف:** شامل فضای ورودی، پله و آسانسور به مساحت حداقل ۱۸ متر (+۵) و لابی به مساحت حداقل ۱۵ متر مربع بعلاوه یک واحد مسکونی یک خوابه به مساحت ۶۰ متر مربع (+۳) (بدون احتساب نورگیر) که شامل یک اتاق به مساحت مفید ۱۲ متر مربع به عرض حداقل ۲/۷۰ متر یک سرویس بهداشتی (روشویی و توالت شرقی) در فضای ورودی و یک سرویس بهداشتی کامل (روشویی، توالت فرنگی، زیردوشی) برای اتاق خواب می باشد، تراز کف همکف +۱/۲۰ متر است.

**پلان طبقه یکم:** شامل پله و آسانسور و یک واحد مسکونی دو خوابه به مساحت ۸۰ متر مربع (+۳) (بدون احتساب نورگیر) که شامل یک اتاق به مساحت مفید ۱۲ متر مربع به عرض حداقل ۲/۷۰ متر، خواب دوم به مساحت حداقل ۶/۵ متر مربع و به عرض حداقل ۲/۱۵ متر و یک سرویس بهداشتی (روشویی و توالت شرقی) در فضای ورودی و یک سرویس بهداشتی کامل (روشویی توالت فرنگی و زیر دوشی) مشترک برای دو اتاق خواب است، برای اتاق های خواب، کمد دیواری به عمق ۶۰ سانتی متر منظور شود. (مساحت کمد دیواری جز مساحت اتاق محسوب نمی گردد)

تذکرات مهم:

۱- رعایت مقررات ملی ساختمان به ویژه بندهای ۱-۱-۷-۴، ۲-۱-۷-۴، ۳-۱-۷-۴ و ۴-۱-۷-۴ و موارد ذکر شده در این برگه الزامی و عدم رعایت هر کدام از آنها موجب عدم تایید طرح می گردد (در این طرح آشپزخانه فقط برای پخت و پز استفاده می شوند)

۲- رعایت مقررات اختصاصی تصرف های مسکونی در این طرح الزامی است و رعایت نکردن آنها موجب عدم تایید طرح می گردد.

۳- توجه به نظام سازه ای تعداد پله ها (با در نظر گرفتن ارتفاع هر پله ۱۸ سانتی متر) امکان دسترسی معلولین به ساختمان و مشخص کردن تراز طبقات بسیار حائز اهمیت و تعیین کننده می باشند (ضخامت تمامی سقف ها ۴۰ سانتی متر منظور شود)

۴- تامین توقفگاه ها و دسترسی مناسب خودروها به زیرزمین حائز اهمیت بسیار است و در صورت عدم تامین تعداد توقفگاه های مورد نیاز و یا جانمایی ناصحیح آنها، پلان های طبقات دیگر قابل قبول نخواهند بود.

□	۲۳۹	سوال	آزمون ورود به حرفه (طراحی معماری ۴۰۳/۸)	□
□				□
□				□

۵- در هر برگه حداکثر محدوده طراحی مشخص شده است (نیاز به رعایت درز انقطاع در محدوده مشخص شده نیست)

۶- مساحت های داده شده در مشخصات طرح مورد نظر با احتساب دیوارها و رابرها می باشد.

۷- کابین آسانسور باید برای استفاده صندلی چرخدار مناسب باشد.

۸- در محدوده حیاط به غیر از رمپ دسترسی خودرو به تراز پارکینگ ، هیچگونه عناصر معماری اعم از پله و بالابر یا رمپ معلول در نظر گرفته نشود.

۹- مساحت هر پنجره در زیر را نوشته شود تا امکان مطابقت مساحت فضا با نورگیری الزامی آن میسر گردد.

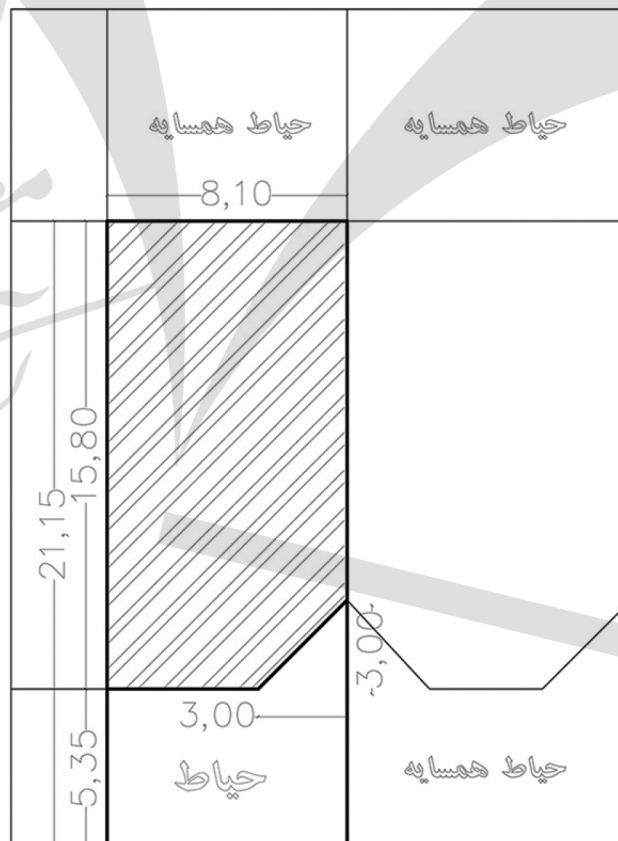
۱۰- حداقل ابعاد وسایل بهداشتی و محدوده آنها در پلان ها ارائه شده است.

### نقشه های مورد نیاز:

پلان زیرزمین در مقیاس یک به صد با نمایش تراز کف، محورها، محل ستون ها، اندازه گذاری و محل استقرار خودرو

پلان طبقه همکف در مقیاس یک به صد نمایش تراز کف، محورها محل ستون ها، اندازه گذاری و مبلمان

پلان طبقه یکم در مقیاس یک به صد تراز کف، محورها محل اندازه ، گذاری و مبلمان



خیابان ۱۲ متری

<input type="checkbox"/>	۲۴۰	سوال	آزمون ورود به حرفه (طراحی معمار ۴۰۳/۸)	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>

موضوع دو:

جزئیات برش در محدوده مشخص شده را با رعایت الزامات مبحث ۱۹ و در مقیاس مناسب ترسیم نمایید

اسکلت فولادی ، سقف تیرچه بلوک ، سازوکاری کف بام موزاییک - نمای خارجی جان پناه سنگ و نمای داخلی سیمان سفید - درپوش جان پناه از ورق ، پنجره‌ها از UPVC - سایه بان: رویه از ورق و لبه پروفیل ناودانی ، زیر سایبان اندود سیمان سفید - طول پنجره‌ها ۴ متر

فضای مورد نظر کلاس درس و با استفاده منقطع می‌باشد .

رعایت الزامات مبحث ۱۹ مقررات ملی ساختمان الزامی است

مصالح به کار رفته در محدوده A از بیرون به داخل به ترتیب شامل: سنگ، ملات ماسه سیمان، بلوک سیمانی و گچ بوده و مجموعاً دارای ضریب انتقال حرارت به میزان  $W/m^2.k 6/1$  است ضخامت، نوع و محل قرارگیری عایق حرارتی دیوار را به گونه‌ای انتخاب و ترسیم نمایید که مقاومت حرارتی دیوار به حداقل  $W/m^2.k 3/2$  برسد.

جزئیات محدوده مشخص شده در مقطع بالا را در مقیاس مناسب در کادر زیر ترسیم نمایید .

